
PROJEKT WYKONAWCZY

Nazwa i adres obiektu:

„Przebudowa linii napowietrznej nN w miejscowości Łódź,
ul. Warszawska - Czeremchy”

Inwestycja prowadzona przez działki:

Obręb B-23 Łódź-Bałuty: dz. nr 1/14

Obręb B-24 Łódź-Bałuty: dz. nr 475/2, 475/1, 461, 462, 467, 468

Kategoria obiektu : XXVI

Data opracowania: Styczeń 2021

Inwestor:



PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź

90-021 Łódź, ul. Tuwima 58

Autorzy opracowania projektu:

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 1333) oświadczam, że projekt wykonawczy:

„Przebudowa linii napowietrznej nN w miejscowości Łódź,
ul. Warszawska - Czeremchy”

Inwestycja prowadzona przez działki:

Obręb B-23 Łódź-Bałuty: dz. nr 1/14

Obręb B-24 Łódź-Bałuty: dz. nr 475/2, 475/1, 461, 462, 467, 468

został sporządzony zgodnie z zamówieniem i umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

1.1 Część ogólna

- 1.1.1 Stan istniejący
- 1.1.2 Podstawa opracowania
- 1.1.3 Założenia projektowe
- 1.1.4 Zagospodarowanie terenu
- 1.1.5 Informacja BIOZ

2.1 Część opisowa

- 2.1.1 Stan projektowany
- 2.1.2 Przebudowa linii napowietrznej nN oraz wymiana słupów
- 2.1.4 Obliczenia
- 2.1.5 Graficzna ilustracja profilu projektowanej linii napowietrznej nN
- 2.1.6 Pomiary elektryczne
- 2.1.7 Harmonogram prac
- 2.1.8 Zestawienie demontowanych materiałów
- 2.1.9 Zestawienie podstawowych materiałów linia napowietrzna

3.1 Część rysunkowa

- 3.1.1 Mapa sytuacyjno wysokościowa skala 1:500 z naniesieniem tras przebiegu napowietrznej nN wraz z uzgodnieniami.
- 3.1.2 Schemat ideowy
- 3.1.3 Tabela montażowa

4.1 Załączniki :

- 4.1.1 Wypis z rejestru gruntów

1.1 Część ogólna

1.1.1 Stan istniejący

Aktualnie w miejscowości Łódź wzdłuż ul. Warszawskiej oraz ul. Czeremchy wybudowana jest linia napowietrzna 0,4kV, która została wykonana przewodami nieizolowanymi typu AL. Istniejąca linia napowietrzna zasilana jest z pola nr 6 w stacji transformatorowej nr 10903 ul. Stalowa 61a.

1.1.2 Podstawa opracowania

Projekt ten opracowano w oparciu o następujące dokumenty:

- ✓ Założenia projektowe nr PS-1/122/16 wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź
- ✓ Ustalenia z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź
- ✓ Obowiązujące normy i przepisy
- ✓ Umowę zawartą z inwestorem

1.1.3 Założenia projektowe

Opracowanie niniejsze wykonano zgodnie z wymogami następujących norm i przepisów:

- ✓ Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (z późniejszymi zmianami)
- ✓ Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27.03.2003r. (Dz.U.04.141.1492.)
- ✓ Ustawa o normalizacji z dnia 12.09.2003 (Dz. U. Nr 169, poz. 1386)
- ✓ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 13 lutego 2003 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 33, poz. 270) [z późniejszymi zmianami]
- ✓ Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, tom V Instalacje elektryczne - 1988r
- ✓ N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”.
- ✓ PN-IEC 60364 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zbiór norm.
- ✓ PN-76/E-5125 – Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
- ✓ PN-E-05100 - Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi.
- ✓ Podstawowe zasady budowy linii kablowych SN i nn w PGE S.A.

1.1.4 Zagospodarowanie terenu

1.Przedmiot inwestycji

- ✓ Przebudowa linii napowietrznej nN przewodem AsXS_n 4x70mm², AsXS_n 4x50mm², AsXS_n 4x25mm².
- ✓ Przebudowa słupów linii napowietrznej nN

2.Istniejące zagospodarowania terenu

Na terenie objętym projektem zagospodarowania znajdują się następujące obiekty:

- ✓ Istniejąca linia kablowa oraz napowietrzna nN
- ✓ Istniejąca sieć telekomunikacyjna
- ✓ Istniejąca sieć wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna
- ✓ Istniejąca jezdnia, chodniki, wjazdy gospodarcze

- ✓ Istniejące budynki, ogrodzenia

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na terenie objętym projektem zagospodarowania projektuje się następujące obiekty:

- ✓ Przebudowa linii napowietrznej nN przewodem AsXSn 4x70mm² L=440m
- ✓ Przebudowa linii napowietrznej nN przewodem AsXSn 4x50mm² L=323m
- ✓ Przebudowa linii napowietrznej nN przewodem AsXSn 4x25mm² L=279m
- ✓ Słupy linii napowietrznej nN typu E - szt. 12

4. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia zajmowana przez przewody napowietrzne nN:

- ✓ LNnN - AsXSn 4x70mm² $S = \Phi \times l = (31,9 \times 10^{-3}) \times 440 = 14,0 \text{ m}^2$
- ✓ LNnN - AsXSn 4x50mm² $S = \Phi \times l = (28,1 \times 10^{-3}) \times 323 = 9,1 \text{ m}^2$
- ✓ LNnN - AsXSn 4x25mm² $S = \Phi \times l = (22,0 \times 10^{-3}) \times 279 = 6,1 \text{ m}^2$

Powierzchnia zajmowana przez słupy linii napowietrznej nN

- ✓ Słup typu E szt. 12 $S = (\pi \times r^2) \times l = (3,14 \times 0,2^2) \times 12 = 1,5 \text{ m}^2$

5. Informacje o wpisaniu terenu inwestycji do rejestru zabytków oraz podleganiu ochronie na podstawie założeń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren planowanej inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz na podstawie założeń miejscowego planu zagospodarowania terenu nie podlega ochronie.

6. Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zakresu inwestycji, znajdującej się w granicach terenu górniczego

W granicach inwestycji nie występują tereny górnicze.

7. Dane o zagrożeniu dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

Obiekt nie wpłynie na pogorszenia środowiska naturalnego. Istnieje możliwość porażenia prądem w przypadku nieprawidłowego korzystania z projektowanych urządzeń elektrycznych.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Przebudowa linii napowietrznej nN na dz. nr 1/14, 475/2, 475/1, 461, 462, 467, 468 po wybudowaniu nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie. Budowa projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej po wybudowaniu nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie. Obszar oddziaływania został określony zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994 – prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333), ustawą z dn. 21.03.1985 – o drogach publicznych (Dz.U.2020.0.470) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839).

9. Opinia geotechniczna

Na terenie inwestycji do głębokości posadowienia projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej występują proste warunki kat. I. Na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24.09.1998 nie występuje potrzeba ustalania geotechnicznych warunków posadowienia projektowanych elektroenergetycznych obiektów budowlanych.

1.1.5 Informacja BIOZ

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie inwestycji znajdują się następujące obiekty budowlane:

- ✓ Istniejąca linia kablowa oraz napowietrzna 0,4kV
- ✓ Istniejąca sieć telekomunikacyjna
- ✓ Istniejąca sieć wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna
- ✓ Istniejąca jezdnia, chodniki, wjazdy gospodarcze
- ✓ Istniejące budynki, ogrodzenia

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia mogą stwarzać:

- ✓ Praca w pobliżu wykopów
- ✓ Praca w pobliżu urządzeń pod napięciem
- ✓ Praca na wysokości
- ✓ Praca w pobliżu jezdni ul. Warszawskiej, Czeremchy, Deczyńskiego, Wałbrzyskiej

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

- ✓ Porażenie prądem elektrycznym.
- ✓ Upadek do wykopu pod kabel i uziemienie.
- ✓ Upadek ze słupa
- ✓ Potrącenie przez pojazd mechaniczny

Sposób prowadzenia instruktarzu BHP

Przed przystąpieniem do pracy kierownik budowy przeprowadza ustny instruktaż BHP, zapoznaje pracowników z zagrożeniami występującymi na placu budowy i podczas transportu materiału na budowę.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające wystąpieniu niebezpieczeństw

Roboty elektryczne należy wykonywać zgodnie z:

- rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- rozporządzeniem ministra gospodarki nr 912 z dnia 17.09.1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach elektrycznych (Dz. U. nr 80 z dnia 8.10.1999r.
- zarządzeniem ministra górnictwa i energetyki z dnia 17.07.1987r. w sprawie szczegółowych zasad eksploatacji sieci energetycznych (Monitor Polski nr 25/87).

Prace związane z przebudową linii napowietrznej nN należy prowadzić wyłącznie w stanie bez napięcia z wykorzystaniem osprzętu i materiałów izolacyjnych, które posiadają odpowiednie atesty lub certyfikaty będące podstawą do dopuszczenia ich do stosowania na terenie Polski.

Dopuszczenie do pracy na urządzeniach elektroenergetycznych powinno nastąpić przez uprawnionych do wykonywania tych czynności pracowników PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź. Pracownicy muszą posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych.

Wymagany jest nadzór uprawnionych pracowników PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź nad pracami wykonywanymi przy czynnych urządzeniach elektroenergetycznych. Wielkość i charakter obiektu oraz zakres robót nie wymagają opracowania planu BIOZ.

2.1 Część opisowa

2.1.1 Stan projektowany

Zgodnie z założeniami projektowymi nr PS-1/122/16, należy istniejące stanowiska słupowe nr 1/1, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5 wykonane na żerdziach żelbetowych wymienić na słupy mocne wirowane typu E wg. lokalizacji wskazanej na załączonej mapie lokalizacyjnej. Istniejące przewody linii napowietrznej nN typu AsXSn 4x70mm² od słupa 1/1 do 3 zawiesić na projektowanych stanowiskach słupowych wraz z projektowanym przewodem typu AsXSn 4x50mm². Istniejące przewody nieizolowane od słupa 3 do słupa 7 należy wymienić na projektowane przewody izolowane typu AsXSn 4x70mm² + AsXSn 4x50mm², a istniejące przewody od słupa nr 3 do 3/6 należy wymienić na projektowane przewody izolowane typu AsXSn 4x70mm² + AsXSn 4x25mm².

Podział sieci należy wykonać na słupie linii napowietrznej nN nr 1/1 za pomocą słupowych rozłączników bezpiecznikowych RSA 1/4 250A oraz RSA 00/4 160A – podział pomiędzy st. nr 10903-11199. Ponadto istniejący słupowy rozłącznik bezpiecznikowy RSA 1/4 250A należy przenieść na projektowany słup nr 3 tak aby wykonać podział sieci pomiędzy linią napowietrzną AsXSn 4x70mm² biegnącą wzdłuż ul. Warszawskiej a linią wzdłuż ul. Czeremchy.

2.1.2 Przebudowa linii napowietrznej nN oraz wymiana słupów

- ✓ Istniejące stanowisko nr 1/1 (słup A-owy typu 2xŻN/12) należy wymienić na słup mocny wirowany odporowy O5-12 12/12. Na słupie należy również:
 - Wykonać podział sieci za pomocą słupowych rozłączników bezpiecznikowych RSA 1/4 250A oraz RSA 00/4 160A – podział pomiędzy st. nr 10903-11199 kier. ul. Perlicza
 - Zamontować ist. linię napowietrzną nN typu AL 4x70mm² + AL 1x35mm² w kierunku ulic: Wałbrzyskiej, Warszawskiej.
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 2x25mm² (posesja nr 72), które należy podłączyć do linii AL. w kier. st. nr 11199.
- ✓ Istniejące stanowisko nr 1 (słup przelotowy typu ŻN/12) należy wymienić na słup mocny wirowany przelotowy P3-12 12/4,3. Na słupie należy również:
 - Ist. linię kablową nN kier. st. nr 10903 p.6 ul. Stalowa 61a zamontować na proj. słupie w rurze osłonowej typu HDPE BE 110mm. W tym nie mniej niż 2,5 mb na słupie i 0,5mb w wykopie. Końce wlotowe zabezpieczyć przed możliwością przedostania się wody poprzez zastosowanie koszulki termokurczliwej.
- ✓ Istniejące stanowisko nr 2 (słup przelotowy typu ŻN/12) należy wymienić na słup mocny wirowany przelotowy P3-12 12/4,3. Na słupie należy również:
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 70).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 70a).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 70a).
 - Istniejący skrzynkę słupową należy przenieść na projektowany słup.

- ✓ Istniejące stanowisko nr 3 (słup rozkraczny typu 2xŻN/12) należy wymienić na słup mocny wirowany rozgałęźny przelotowo-krańcowy RPK7-12 12/17,5. Na słupie należy również:
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 68a).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 68b).
 - Istniejący słupowy rozłącznik bezpiecznikowy RSA 1/4 250A należy przenieść na projektowany słup tak aby wykonać podział sieci pomiędzy linią napowietrzną AsXSn 4x70mm² biegnącą wzdłuż ul. Warszawskiej a linią wzdłuż ul. Czeremchy.

- ✓ Istniejące stanowisko nr 4 (słup przelotowy typu ŻN/12) należy wymienić na słup mocny wirowany przelotowy P3-12 12/4,3. Na słupie należy również:
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 68).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 66a).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 2x25mm² (posesja nr 66).

- ✓ Istniejące stanowisko nr 5 (słup przelotowy typu ŻN/12) należy wymienić na słup mocny wirowany przelotowy P3-12 12/4,3. Na słupie należy również:
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 2x25mm² (posesja nr 64).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 64a).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 62a).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm²/ AsXSn 2x25mm² (posesja nr 62).
 - Zamontować projektowaną skrzynkę rozgałęźną o wymiarach 60x40x25 wyposażoną w 4 polowe listwy zaciskowe (ZG 4x35) do których należy podłączyć wyłącznie przyłącza napowietrzne. Ilość listew zaciskowych o 1 większa niż liczba przyłączy.

- ✓ Istniejące stanowisko nr 6 (słup przelotowy typu ŻN/12) należy wymienić na słup mocny wirowany przelotowy P3-12 12/4,3. Na słupie należy również:
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 2x25mm² (posesja nr 60/60a).
 - Ist. abonencką linię kablową do zasilania sygnalizacji ulic zamontować na proj. słupie w rurze osłonowej typu HDPE BE 50mm . W tym nie mniej niż 2,5 mb na słupie i 0,5mb w wykopie. Końce wlotowe zabezpieczyć przed możliwością przedostania się wody poprzez zastosowanie koszulki termokurczliwej .Istniejący skrzynkę słupową należy przenieść na projektowany słup.

- ✓ Istniejące stanowisko nr 7 (słup rozkraczny typu 2xŻN/12) pozostawić bez zmian.

- ✓ Istniejące stanowisko nr 3/1 (słup narożny typu 2xŻN/10) należy wymienić na słup mocny wirowany narożny N3-10,5 10,5/6. Na słupie należy również:
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 20).
- ✓ Istniejące stanowisko nr 3/2 (słup narożny typu 2xŻN/10) należy wymienić na słup mocny wirowany narożny N4-10,5 10,5/10. Na słupie należy również:
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 11).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 11b).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 16).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 16a).
 - Zamontować projektowaną skrzynkę rozgałęźną o wymiarach 60x40x25 wyposażoną w 4 polowe listwy zaciskowe (ZG 4x35) do których należy podłączyć wyłącznie przyłącza napowietrzne. Ilość listew zaciskowych o 1 większa niż liczba przyłączy.
- ✓ Istniejące stanowisko nr 3/3 (słup przelotowy typu ŻN/10) należy wymienić na słup mocny wirowany przelotowy P3-12 12/4,3. Na słupie należy również:
 - Zamontować proj. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 14) o długości 18m.
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 12a).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 2x25mm² (posesja nr 12).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 10).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 7a).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 9).
 - Zamontować projektowaną skrzynkę rozgałęźną o wymiarach 60x40x25 wyposażoną w 4 polowe listwy zaciskowe (ZG 4x35) do których należy podłączyć wyłącznie przyłącza napowietrzne. Ilość listew zaciskowych o 1 większa niż liczba przyłączy.
 - Ist. linię kablową nN do posesji nr 9a zamontować na proj. słupie w rurze osłonowej typu HDPE BE 50mm . W tym nie mniej niż 2,5 mb na słupie i 0,5mb w wykopie. Końce wlotowe zabezpieczyć przed możliwością przedostania się wody poprzez zastosowanie koszulki termokurczliwej .Istniejący skrzynkę słupową należy przenieść na projektowany słup.
- ✓ Istniejące stanowisko nr 3/4 (słup przelotowy typu ŻN/10) należy wymienić na słup mocny wirowany przelotowy P3-12 12/4,3. Na słupie należy również:
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 8).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 2x25mm²

- (posesja nr 6).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 2).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 4).
 - Zamontować projektowaną skrzynkę rozgałęźną o wymiarach 60x40x25 wyposażoną w 4 polowe listwy zaciskowe (ZG 4x35) do których należy podłączyć wyłącznie przyłącza napowietrzne. Ilość listew zaciskowych o 1 większa niż liczba przyłączy.
- ✓ Istniejące stanowisko nr 3/5 (słup przelotowy typu ŻN/10) należy wymienić na słup mocny wirowany przelotowy P3-12 12/4,3. Na słupie należy również:
- Zamontować proj. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 2b) o długości 16m.
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 2a).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 2x25mm² (posesja nr 4).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm² (posesja nr 3).
 - Zamontować ist. przyłącze napowietrzne AsXSn 2x25mm² (posesja nr 3a).
 - Zamontować projektowaną skrzynkę rozgałęźną o wymiarach 60x40x25 wyposażoną w 4 polowe listwy zaciskowe (ZG 4x35) do których należy podłączyć wyłącznie przyłącza napowietrzne. Ilość listew zaciskowych o 1 większa niż liczba przyłączy.
- ✓ Istniejące stanowisko nr 3/6 (słup rozkraczny typu 2xŻN/10) pozostawić bez zmian.
- ✓ W celu zrównoważenia nacisków pionowych słupy należy posadzić na betonowej płycie stopowej o wymiarach 0,3x0,3x0,06m.
- ✓ Podziemną część słupów zabezpieczyć poprzez dwukrotne malowanie substancją bitumiczną np. Izolbet
- ✓ Wymianę przewodów linii napowietrznej należy realizować zgodnie z katalogiem ENSTO do projektowania linii nN z przewodami izolowanym samonośnymi na żerdziach wirowanych typu E. Do wykonania inwestycji należy zastosować typowy osprzęt liniowy firmy ENSTO dla przewodów wiązkowych izolowanych.
- ✓ Montaż osprzętu linii napowietrznej wykonanej przewodami nieizolowanymi typu AL na żerdziach wirowanych należy wykorzystać typowy osprzęt firmy C.Z.E PAS.
- ✓ Wymienić istniejące przewody AL na izolowane typu AsXSn 4x70mm², AsXSn 4x50mm² oraz AsXSn 4x25mm² montowane na uchwytych odciągowych, narożnych i przelotowych. Naprężenia przewodów linii napowietrznej stosować wg katalogu producenta. Osprzęt wg albumu linii napowietrznych firmy ENSTO.
- ✓ Istniejące i projektowane przyłącza kablowe przewodem AsXSn 4x25mm² oraz AsXSn 2x25mm² przewiesić na projektowanych słupach, połączenia przewodów przyłączy z główną linią wykonać za pomocą zacisków izolowanych przebijających izolację lub połączeń dokonać w projektowanych skrzynkach rozgałęźnych.
- ✓ Na projektowanych stanowiskach słupowych nr 1, 6, 3/3 zamontować odgromniki SE45.350AP-5 oraz na stanowisku słupowym 1/1 zamontować odgromniki SE45.366AP-10, które należy podłączyć do istniejącego

uziemia. Wartość rezystancji należy potwierdzić pomiarem. W przypadku przekroczenia 10Ω należy rozbudować uziom o dodatkowe uziomy poziome i pionowe.

- ✓ W trakcie prowadzenia prac budowlanych należy zapewnić ciągłe i bezprzerwowe zasilanie odbiorców. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić zasadność zastosowania agregatu prądotwórczego w Wydziale GC PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź.

2.1.3 Oświetlenie ulic

- ✓ Na projektowanych stanowiskach słupowych nr 3, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, należy przenieść istniejące oprawy oświetlenia ulic. W przypadku uszkodzonych lamp oświetlenia ulic należy wymienić je na nowe.
- ✓ W oprawach oświetlenia ulic należy wymienić wysięgnik lampowy przystosowany do mocowania na żerdziach wirowanych.
- ✓ Wymienić gniazda bezpiecznikowe oprawy oraz kabelek lampowy na YLY $3 \times 1,5 \text{ mm}^2$, przy czym przewód neutralny oraz uziemiający należy podłączyć do przewodu neutralnego AsXSn oddzielnymi zaciskami.

2.1.4 Obliczenia

Przykładowe obliczenia linia napowietrzna

Projektuje się linię wykonaną przewodem izolowanymi typu AsXSn $4 \times 70 \text{ mm}^2$, AsXSn $4 \times 50 \text{ mm}^2$ oraz AsXSn $4 \times 25 \text{ mm}^2$. W obliczeniach uwzględniono jednostkowe obciążenie wiatrem przewodów typu AsXSn $4 \times 70 \text{ mm}^2$, AsXSn $4 \times 50 \text{ mm}^2$ oraz AsXSn $4 \times 25 \text{ mm}^2$ dla strefy W1 wynosi odpowiednio –

Dla słupów o wysokości 12m - 1,37 daN/m, 1,21 daN/m oraz 0,95da/N.

Dla słupów o wysokości 10m - 1,26 daN/m, 1,14 daN/m oraz 0,87da/N.

- ✓ **Przykład obliczenia dla stanowiska odporowego**

Słupy nr 1/1

Słup odporowy O5-12 10,5/12

| SŁUP ODPOROWY | | | |
|--|--|-----------|------------------|
| Parametr | Opis | Jednostka | Wartość |
| N _p | naciąg przewodu wg. Tab 3 i 4 | daN | 1010 |
| P _p | obciążenie wiatrem przewodów wg. tab. 17 | | 103,2 |
| P _o | obciążenie wiatrem opraw oświetlenia ulicznego wg. Tab 8 | | 0 |
| P _s | obciążenie wiatrem słupa wg. Tab 18 | | 60 |
| P _n | wypadkowa naciągów oblieniowych (w przyp.załomu) | | 1,2374E-13 |
| N _r | wartość naciągów podstawowych przewodów przyłączy | | 350 |
| P _{ud} | dopuszczalne obciążenie słupa wg. Tab 11 | | 1200 |
| OBLICZENIA | | | |
| P _u =2/3 *N _p .+N _r | wartość obliczona | daN | 1023,333333 |
| | Warunek P_{ud} ≥ P_u | - | Spełniony |
| P _z =P _p +P _s +P _o +N _r | wartość obliczona dla alfa = 180 st. | daN | 513,2 |
| | Warunek P_{ud} ≥ P_z | - | Spełniony |
| P _z =P _n +P _p +P _s +P _o +N _r | wartość obliczna dla 179 st ≥ alfa ≥ 175 st | daN | 513,2 |
| | Warunek P_{ud} ≥ P_z | - | Spełniony |

✓ Przykład obliczenia dla stanowiska przelotowego

Słupy nr 1, 2, 4, 5, 6 3/3, 3/4, 3/5

Słup przelotowy P3-12 12/4,3 lub P3-12 12/4,3

| SŁUP PRZELOTOWY | | | |
|-----------------|---|-----------|------------------|
| Parametr | Opis | Jednostka | Wartość |
| P_p | obciążenie wiatrem przewodów wg. Tab 17 | daN | 116,1 |
| P_o | obciążenie wiatrem opraw oświetlenia ulicznego wg. Tab 8 | daN | 0 |
| P_r | 20% wart. skład. wypadk. naciągu podstaw. przewodów przyłączy, prostopadłej do kierunku linii wg. Tab 3 | daN | 135 |
| P_{ud} | dopuszczalne obciążenie słupa wg. Tab 9 | daN | 380 |
| OBLICZENIA | | | |
| $P_p+P_o+P_r$ | wartość obliczona | daN | 251,1 |
| | Warunek $P_{ud} \geq P_p+P_o+P_r$ | - | Spełniony |

✓ Przykład obliczenia dla stanowiska rozgałęźnego przelotowo-krańcowego

Słupy nr 3

Słup rozgałęźny przelotowo-krańcowy RPK7-12 12/17,5

| SŁUP ROZGAŁĘŻNY RPK | | | |
|--|---|-----------|-------------|
| Parametr | Opis | Jednostka | Wartość |
| Ppg | Obciążenie wiatrem przewodów LG wg. tab 17 | daN | 136,2465 |
| Npo | naciąg przewodu lini odgałęźnej wg. Tab 3 i 4 | | 860 |
| Po | obciążenie wiatrem oprawy wg. Tab 8 | | 22 |
| Nr | wartość naciągów podstawowych przewodów przyłączy wg. Tab | | 360 |
| Puwd | Dopuszczalne obciążenie słupa wg. Tab 15 | | 1680 |
| | | | |
| Obliczenia | | | |
| Pu≥Npo+Ppg+Nr+Po | wartość obliczona | daN | 1378,2465 |
| Pz≥Po+Nr | wartość obliczona | | 382 |
| Puw=pierw(Pu ² +Pz ²) | obciążenie słupa | | 1430,205375 |
| | Warunek Puwd≥Puw | - | Spełniony |

✓ Przykład obliczenia dla stanowiska narożnego

Słupy nr 3/1, 3/2

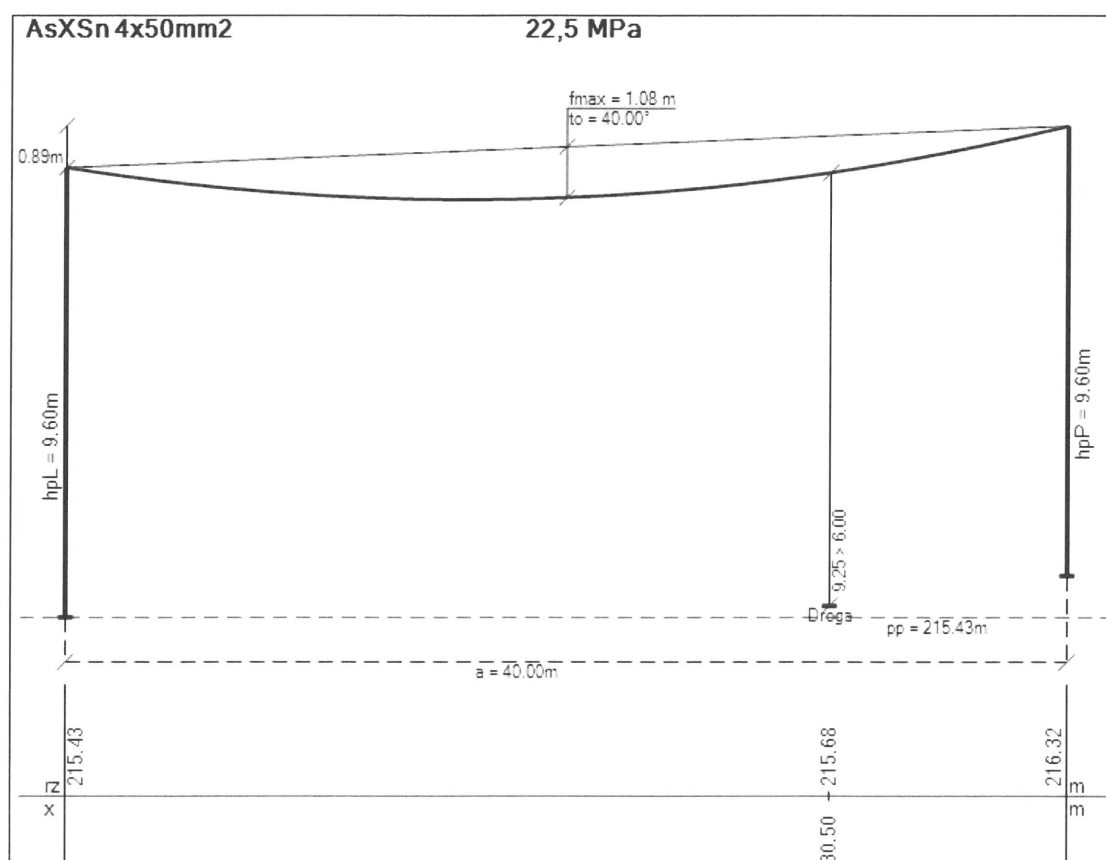
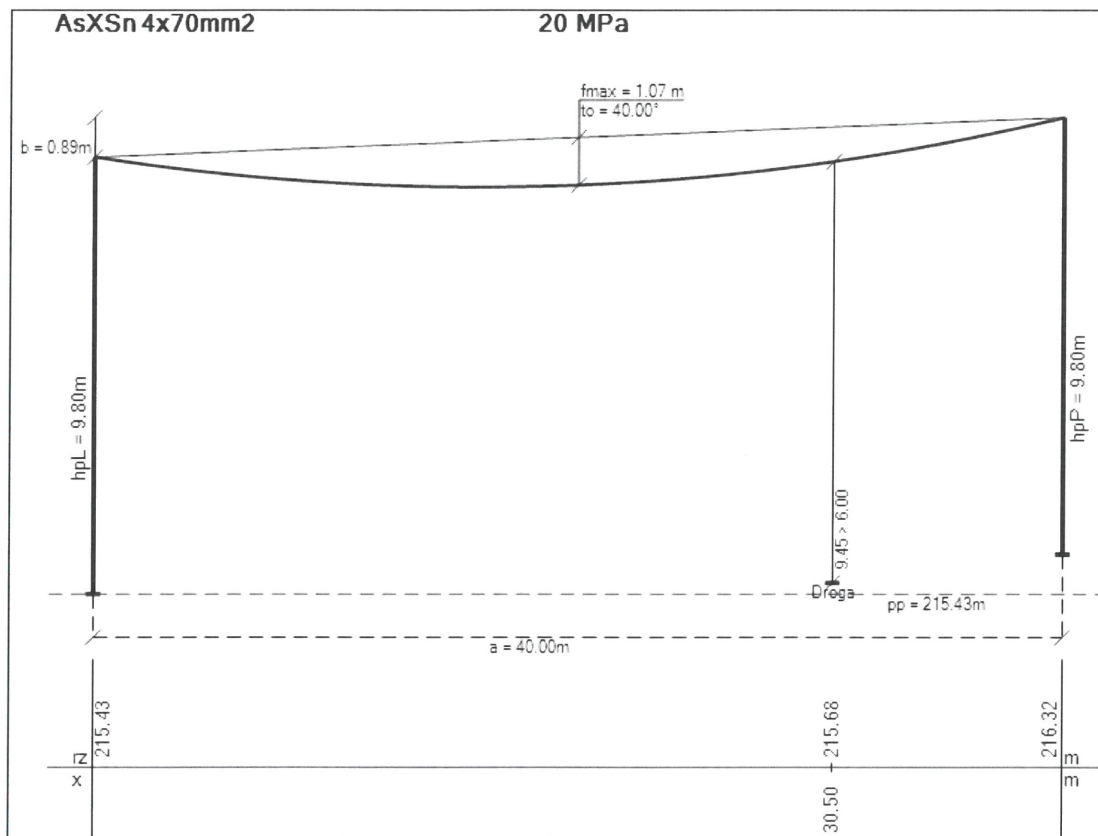
Słup narożny N3-10,5 10,5/6 lub N4-10,5 10,5/10

| SŁUP ROZGAŁĘŻNY | | | |
|---|---|-----------|-------------|
| Parametr | Opis | Jednostka | Wartość |
| N _p | naciąg przewodu wg. Tab 3 i 4 | daN | 860 |
| P _o | obciążenie wiatrem oprawy wg. Tab 8 | | 22 |
| N _r | wartość naciągów podstawowych przewodów przyłączy wg. Tab | | 180 |
| P _{ud} | Dopuszczalne obciążenie słupa wg. Tab 10 | | 950 |
| Obliczenia | | | |
| P _u =2*N _p *cos(α/2)+P _o +N _r | wartość obliczona | daN | 661,6500069 |
| | Warunek P _{ud} ≥P _u | - | Spełniony |

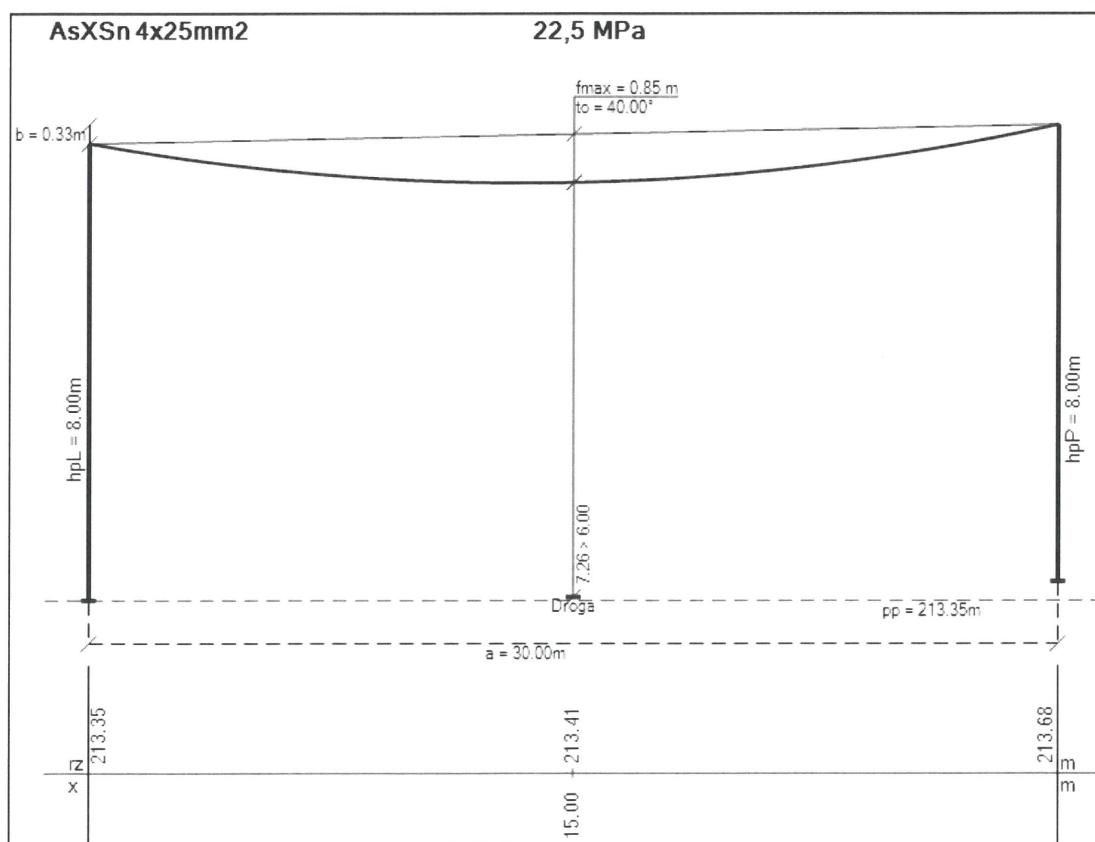
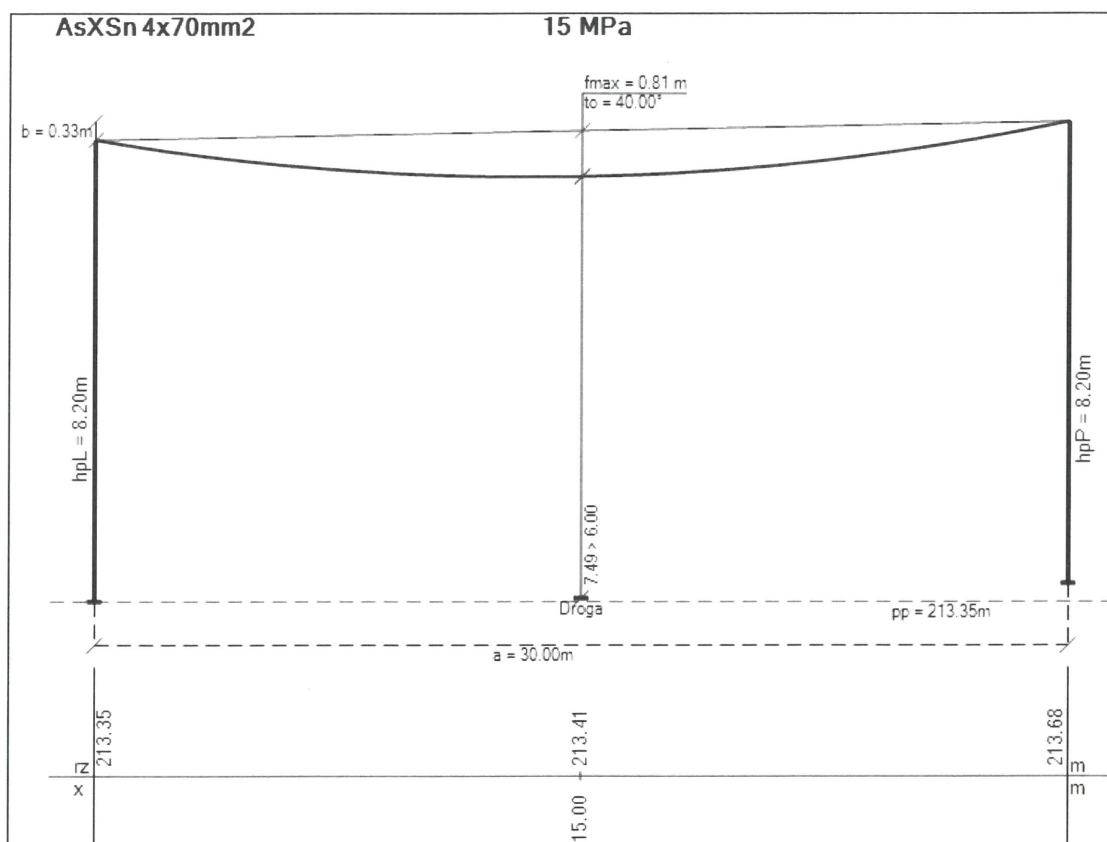
2.1.5 Graficzna ilustracja profilu projektowanej linii napowietrznej nN

Ilustracje przedstawiają maksymalne zwisy dla pręseł projektowanej linii napowietrznej przechodzących nad ul. Czeremchy, Wałbrzyską dla przewodu AsXSn 4x70mm², AsXSn 4x50mm² oraz dla przewodu AsXSn 4x25mm².

- ✓ Przęsło między słupami nr 1/1 – 1 (ul. Wałbrzyska)



✓ Przęsło między słupami nr 3/1–3/2 (ul. Czeremchy)



2.1.6 Pomiary elektryczne

Po zakończeniu robót należy przeprowadzić próby montażowe obejmujące badania i pomiary. Zakres podstawowych prób obejmuje:

- ✓ Pomiar rezystancji izolacji instalacji
- ✓ Pomiar impedancji pętli zwarcia
- ✓ Pomiar rezystancji uziemienia
- ✓ Badanie ruchowe aparatów

2.1.7 Harmonogram prac

- ✓ Wygrodzenie i zabezpieczenie miejsca pracy.
- ✓ Dopuszczenie do prac przez uprawnionego pracownika PGE Dystrybucja S.A.
- ✓ Podwieszenie projektowanych linii napowietrznych nN na istniejących słupach.
- ✓ Wymiana projektowanych przyłączy napowietrznych nN oraz montaż skrzynek przyłączeniowych.
- ✓ Demontaż istniejącej linii napowietrznej nN
- ✓ Wykopanie oraz rozbiórka leżących słupów linii napowietrznych nN
- ✓ Posadowienie projektowanych zmontowanych słupów w wykopach.
- ✓ Regulacja naciągów linii napowietrznych nN.
- ✓ Wykonanie podziałów sieci.
- ✓ Przeniesie istniejących opraw oświetlenia ulicznego.
- ✓ Montaż oznaczników na słupach.
- ✓ Odbiór robót przez uprawnionego pracownika PGE Dystrybucja S.A.
- ✓ Przywrócenie zasilania do normalnych warunków pracy.
- ✓ Przetransportowanie demontowanych materiałów do wskazanego miejsca.
- ✓ Przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

2.1.8 Zestawienie demontowanych materiałów

| Element | Typ | JM | Ilość |
|-----------------------|---------------------|------|-------|
| Słup żelbetowy | ŻN-10 | szt. | 7 |
| Słup żelbetowy | ŻN-12 | szt. | 2 |
| Przewód AL | 1x70mm ² | m | ~1650 |
| Przewód AL | 1x35mm ² | m | ~415 |
| Przewód AsXSn | 4x25mm ² | m | ~132 |
| Przewód AsXSn | 2x25mm ² | m | ~21 |
| Izolator | - | kpl | 35 |
| Wysięgnik oprawy | - | kpl | 6 |
| Kabelek lampowy | - | m | 20 |
| Oprawa bezpiecznikowa | - | szt. | 6 |

2.1.9 Zestawienie podstawowych materiałów linia napowietrzna

Typ żerdzi:

| Element | Typ | JM | Ilość |
|-------------------------------|------------|------|-------|
| Żerdź strunobetonowa wirowana | E-10.5/10 | szt. | 1 |
| Żerdź strunobetonowa wirowana | E-10.5/4.3 | szt. | 3 |
| Żerdź strunobetonowa wirowana | E-10.5/6 | szt. | 1 |
| Żerdź strunobetonowa wirowana | E-12/12 | szt. | 1 |

| | | | |
|-------------------------------|-----------|------|---|
| Żerdź strunobetonowa wirowana | E-12/17.5 | szt. | 1 |
| Żerdź strunobetonowa wirowana | E-12/4.3 | szt. | 5 |

Rodzaje przewodów:

| Element | Typ | JM | Ilość |
|---------------|---------|----|-------|
| Przewód AsXSn | 4x25mm2 | m | 245 |
| Przewód AsXSn | 4x50mm2 | m | 323 |
| Przewód AsXSn | 4x70mm2 | m | 440 |

Ustoje:

| Element | Typ | JM | Ilość |
|----------------|----------|------|-------|
| Beton | B 15 | m3 | 5,364 |
| Element ustoju | ES-2 | szt. | 4 |
| Płyta stopowa | 0.3x0.3m | szt. | 12 |
| Płyta ustojowa | U-85 | szt. | 4 |

Uzbrojenie:

| Element | Typ | JM | Ilość |
|--|--------------|------|-------|
| Hak nakrętkowy | PD 2.3 | szt. | 1 |
| Hak wieszakowy | M16x270 | szt. | 4 |
| Hak wieszakowy | M20x250 | szt. | 8 |
| Hak wieszakowy | M20x310 | szt. | 2 |
| Hak wieszakowy | SOT 39 | szt. | 14 |
| Klamerka | COT 36 | szt. | 30 |
| Oślonka końca przewodu | PK 99.025 | szt. | 4 |
| Oślonka końca przewodu | PK 99.050 | szt. | 4 |
| Oślonka końca przewodu | PK 99.095 | szt. | 8 |
| Taśma stalowa, 2x2, 20x0.7 | COT 37 | m | 7 |
| Taśma stalowa, 2x1, 20x0.7 | COT 37 | m | 22 |
| Uchwyt dystansowy | SO 79.6 | szt. | 6 |
| Uchwyt narożny | SO 130 | szt. | 2 |
| Uchwyt narożny | SO 136 | szt. | 1 |
| Uchwyt narożny | SO 270 | szt. | 1 |
| Uchwyt odciągowy | SO 274S | szt. | 4 |
| Uchwyt odciągowy | SO 275S | szt. | 4 |
| Uchwyt przelotowy | SO 270 | szt. | 18 |
| Zacisk odgałęźny przebijający izolację | SLIP 12.05 | szt. | 4 |
| Zacisk odgałęźny przebijający izolację | SLIP 22.1 | szt. | 4 |
| Konstrukcja | KM-2 S-115/2 | szt. | 10 |
| Obejma | O-3 | szt. | 2 |
| Izolator | S-115/2 | szt. | 10 |
| Uchwyt pętlicowy | UP | szt. | 10 |
| Uchwyt kabłąkowy | NK | szt. | 10 |
| Zacisk odgałęźny | ZO 16-95 | szt. | 10 |

Typ uziomu:

| Element | Typ | JM | Ilość |
|--------------|--------|------|-------|
| Bednarka oc. | 30x4mm | m | 150 |
| Klamerka | COT 36 | szt. | 40 |

| | | | |
|---|----------------|------|----|
| Pręt stalowy oc. | fi 18mm, dł.10 | szt. | 10 |
| Śruba oc. z nakrętką, podkładką okrągłą i sprężystą | M10x25 | szt. | 20 |
| Śruba oc. z nakrętką, podkładką okrągłą i sprężystą | M20x25 | szt. | 10 |
| Taśma stalowa, 2x1, 20x0.7 | COT 37 | m | 40 |
| Zacisk odgałęźny przebijający izolację | SLIP 12.05 | szt. | 3 |
| Zacisk odgałęźny przebijający izolację | SLIP 22.1 | szt. | 3 |
| Zacisk uziemiający śrubowy | BELOS 2442 | szt. | 10 |

Ochrona przepięciowa:

| Element | Typ | JM | Ilość |
|----------------------|---------------------|------|-------|
| Ogranicznik przepięć | SE45.366AP-10 | szt. | 6 |
| Ogranicznik przepięć | SE45.350AP-5 | szt. | 18 |
| Opaska | PER 15 | szt. | 26 |
| Przewód goły | L 16mm ² | m | 40 |
| Uchwyt dwumetalowy | 11 803 | szt. | 24 |

Rozłącznik bezpiecznikowy:

| Element | Typ | JM | Ilość |
|----------------------------|---------------|------|-------|
| Rozłącznik bezpiecznikowy | RSA 00/4 160A | szt. | 1 |
| Rozłącznik bezpiecznikowy | RSA 1/4 250A | szt. | 1 |
| Taśma stalowa, 2x1, 20x0.7 | COT 37 | m | 3 |
| Uchwyt dystansowy | SO 79.6 | szt. | 22 |
| Wspornik | PEK 49 | szt. | 2 |

Oświetlenie uliczne:

| Element | Typ | JM | Ilość |
|--|--------------------------|------|-------|
| Konstrukcja mocująca wysięgnik oprawy | KW-1 | szt. | 10 |
| Konstrukcja mocująca wysięgnik oprawy | KW-2a | szt. | 2 |
| Objemka | OG-11 | szt. | 2 |
| Objemka | OB-34a | szt. | 4 |
| Objemka | OB-35a | szt. | 6 |
| Opaska | PER 15 | szt. | 12 |
| Oprawa bezpiecznikowa | SV 29.253 | szt. | 6 |
| Przewód | YLY 3x1,5mm ² | m | 18 |
| Wkładka topikowa | 25A | szt. | 6 |
| Wysięgnik oprawy oświetlenia ulicznego | W-O/1 | szt. | 6 |
| Zacisk odgałęźny przebijający izolację | SLIP 12.05 | szt. | 6 |
| Zacisk tulejowy | ZUP-5 | szt. | 6 |

Połączenie linii z kablem ziemnym:

| Element | Typ | JM | Ilość |
|--|------------|------|-------|
| Głowiczka termokurczliwa | 502KO 16/S | szt. | 1 |
| Głowiczka termokurczliwa | 502KO 33/S | szt. | 2 |
| Ośłona rurowa | BE 110 | szt. | 1 |
| Ośłona rurowa | BE 50 | szt. | 2 |
| Ramka do mocowania rury | FR | szt. | 9 |
| Taśma stalowa, 2x1, 20x0.7 | COT 37 | m | 48 |
| Uchwyt dystansowy | SO 79.5 | szt. | 21 |
| Zacisk odgałęźny przebijający izolację | SLIP 22.12 | szt. | 8 |

Zacisk odgałęźny przebijający izolację

SLIP 32.21

szt.

4

Przyłącze:

| Element | Typ | JM | Ilość |
|--|-----------|------|-------|
| Hak wieszakowy | SOT 29 | szt. | 34 |
| Klamerka | COT 36 | szt. | 68 |
| Opaska | PER 15 | szt. | 68 |
| Taśma stalowa, 2x1, 20x0.7 | COT 37 | m | 68 |
| Uchwyt odciągowy | SO 80 | szt. | 25 |
| Uchwyt odciągowy | SO 80.225 | szt. | 6 |
| Zacisk odgałęźny przebijający izolację | SL 29.4 | szt. | 10 |
| Zacisk odgałęźny przebijający izolację | SL 29.8 | szt. | 24 |
| Zacisk odgałęźny przebijający izolację | SLIP 22.1 | szt. | 52 |
| Skrzynka rozgałęźna 60x40x25 (ZG 4x35) | - | szt. | 5 |

Rodzaje przewodów - przyłącze:

| Element | Typ | JM | Ilość |
|---------------------------|---------------------|----|-------|
| Przewód AsXS _n | 4x25mm ² | m | 34 |

Przyłącze po stronie budynku:

| Element | Typ | JM | Ilość |
|--------------------|-----------|------|-------|
| Pokrywa izolacyjna | SP 14 | szt. | 8 |
| Uchwyt odciągowy | SO 80 | szt. | 3 |
| Uchwyt odciągowy | SO 80.225 | szt. | 1 |
| Zacisk | SM 1.11 | szt. | 8 |

PREZYDENT MIASTA ŁODZI
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
DPRG-UA-II.6743.75.2021
191149.MAP

ZAŚWIADCZENIE
o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), zaświadczam z urzędu, że nie znaleziono podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec, doręzonego w dniu 18.03.2021 roku i uzupełnionego w dniu 28.04.2021 roku, w wyniku postanowienia nr DPRG-UA-II.578.2021 z dnia 31.03.2021 roku, zgłoszenia PGE Dystrybucja S.A. zamiaru przebudowy napowietrznej linii elektroenergetycznej nN, **na nieruchomościach położonych przy ul. Warszawskiej i ul. Czeremchy w Łodzi (dz. nr ewid. 475/2, 475/1, 461, 462, 467 i 468 w obr B-24 oraz dz. nr ewid. 1/14 w obr. B-23).**

Pouczenie

Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz uprawnia zgłaszającego do rozpoczęcia robót budowlanych.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi

15.02.2021

Łódź, dn. 15.02.2021r.

L.dz. RE7/RM/AP/p.1151/w.....³⁰⁷⁰/2021

Na pismo znak: - 1151 (nr kancelaryjny) z dnia: 11.02.2021r. (zarejestrowane w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź w Łodzi w dniu 11.02.2021r.)

Dotyczy: uzgodnienia projektu: Przebudowa linii napowietrznej nN w miejscowości Łódź, ul. Warszawska, Czeremchy dz. obr. B-23 nr 1/14, obr. B-24 475/2, 475/1, 461, 462, 467, 468.

Uzgodnienie/Nieuzgodnienie* nr AP/6309/2021r.

| | |
|--|---|
| Nazwa obiektu: | Przebudowa linii napowietrznej nN |
| Adres obiektu: | Łódź, ul. Warszawska, Czeremchy obr. B-23 dz. nr 1/14, obr. B-24 dz. nr 475/2, 475/1, 461, 462, 467, 468 |
| Inwestor: | PGE Dystrybucja SA |
| Jednostka projektowa: | ELSKO Rafał Skowron |
| Przedmiot projektu: | Przebudowa linii napowietrznej nN 0,4kV |
| Zakres projektu objęty uzgodnieniem: | - projekt zagospodarowania terenu (mapa) - urządzenia elektroenergetyczne – - parametry i dane techniczne - schematy elektryczne |
| Podstawa uzgodnienia: | Założenia projektowe PS-1/122/16,/wytyczne zawarte w SIWZ do umowy nr z dnia |
| PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź Rejon Energetyczny Łódź po sprawdzeniu zgodności z ww. warunkami przyłączenia/ wytycznymi zawartymi w SIWZ <u>uzgadnia/nie uzgadnia</u> przedłożony projekt | |

Uwagi i zalecenia dla jednostki projektowej (w celu wprowadzenia zmian i uzupełnień w projekcie): ---

Ustalenia końcowe:

1. Uzgodnienie ważne jest 2 lata od daty wydania niniejszego pisma.
2. Za poprawność rozwiązania techniczno-ekonomicznego oraz zgodność z przepisami odpowiada jednostka projektowa.

3. Wymienioną infrastrukturę energetyczną należy zgłosić do odbioru przez uprawnionego pracownika PGE Dystrybucji SA, Rejon Energetyczny Łódź.
4. Opracował: Andrzej Potański, tel. 42 675 14 38.

Zalecenia do wykonania na etapie realizacji :

1. **Przed rozpoczęciem robót zgłosić harmonogram wykonywanych prac do Rejonu Energetycznego Łódź, Wydział Majątku Sieciowego.**
2. **Wszelkie prace w pobliżu sieci energetycznej wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.**
3. **Na słupach w ul. Czeremchy zostanie podwieszona linia światłowodowa (firma ZINET sp. z o.o. sp.k.).**

Do wiadomości

1.

Załączniki:

1. Dokumentacja techniczna – 1 szt.

* niepotrzebne wykasować

Łódź, dn. 01.03.2021 r.

L.dz. RE7/RM/TU/ *3859* /2021

Dotyczy: uzgodnienia pod względem formalno-prawnym projektu: Przebudowa linii napowietrznej nN w miejscowości Łódź, ul. Warszawska-Czeremchy"

W związku z przekazaniem do uzgodnienia pod względem formalno-prawnym ww. dokumentacji projektowej informujemy, iż Wydział Majątku Sieciowego **uzgadnia pod względem formalno-prawnym** przedmiotową dokumentację z dniem **01.03.2021 r.**

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek zmian, przede wszystkim w trasie przebiegu projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej należy ponownie zgłosić ten fakt do Wydziału Majątku Sieciowego, wraz z załączonymi dokumentami, w szczególności zeskalowaną mapą dc. projektowych (z wyróżnieniem w kolorze granic nieruchomości oraz trasy przebiegu infrastruktury elektroenergetycznej).

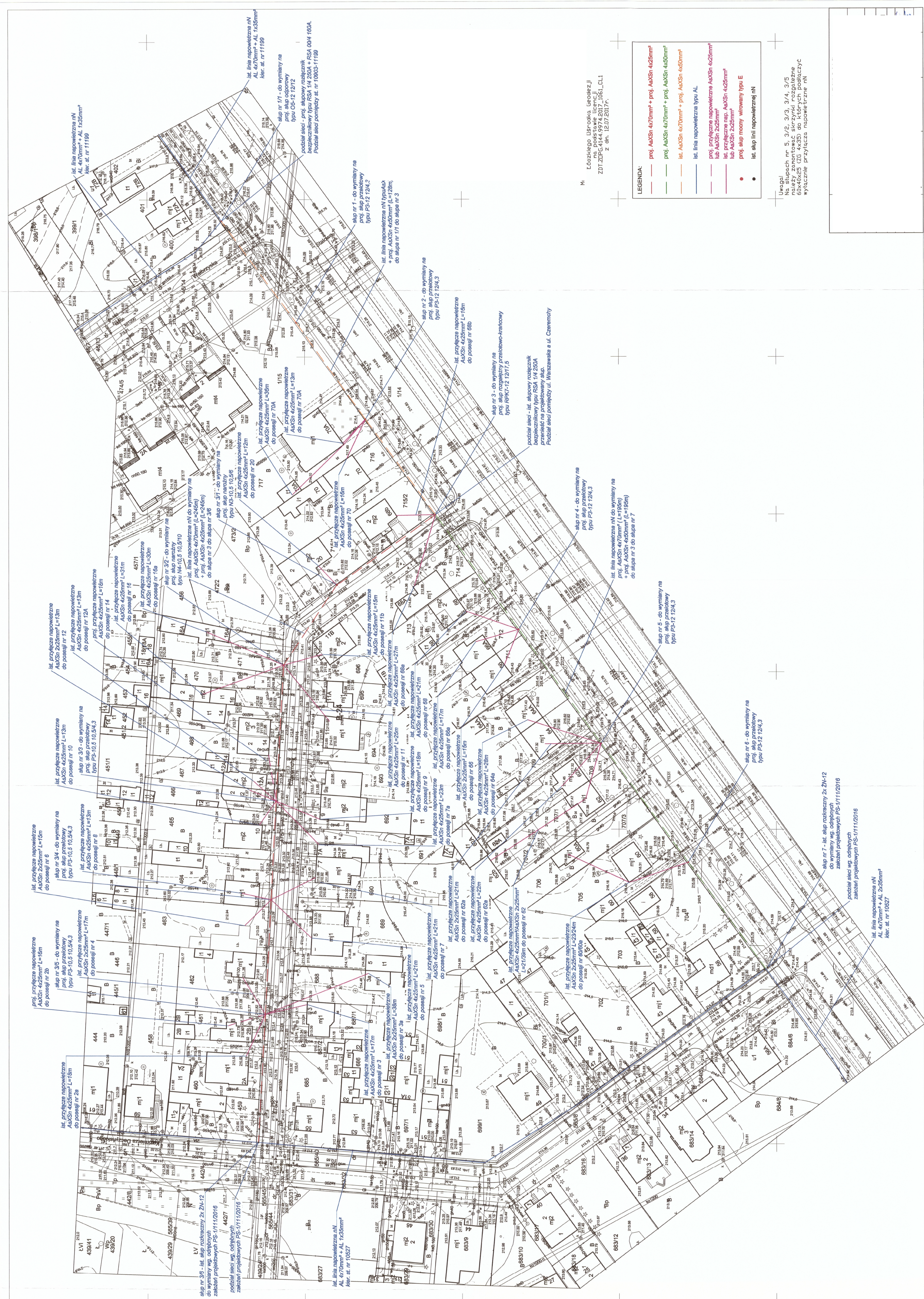
Z poważaniem



Do wiadomości:

1. RM/TU/a-a

Informacje zawarte w niniejszym dokumencie (niniejszej wiadomości lub którymkolwiek z jej załączników) stanowią Tajemnicę przedsiębiorcy PGE Dystrybucja S.A. Jeżeli nie są Państwo upoważnieni do odbioru takich informacji lub otrzymali je przez pomyłkę, prosimy o poinformowanie PGE Dystrybucja S.A. o zaistniałej sytuacji oraz zniszczenie dokumentu lub jego usunięcie z Państwa nośników/zasobów.



Uwagi!
Na słupach nr 5, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5
nałożymy zawieszki skrzydełkowe
60x40x25 (ZG 4x35) do których podłączyć
wyłącznie przyłącza napowietrzne nN

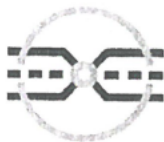
Uwaga!
Na słupach nr 5, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5
należy zamontować skrzynki rozgałęź-
niowe 60x40x25 (ZG 4x35) do których podłą-
czyć należy przyłącza napowietrzne nN

Tabela montażowa linii napowietrznej nN - Łódź, ul. Warszawska-Czeremchy od słupa 1/1 do słupa nr 7

[illegible]

| | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Tabela montażowa linii napowietrznej nN - Łódź, ul. Warszawska-Czeremchy od słupa 3 do słupa nr 3/6 | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

[illegible]



ZDIT ŁÓDŹ
ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU

ZDiT-UZ.40128.1.47.1.2018

Łódź, dn. 25.07.2018 r.

PGE Dystrybucja S. A. Oddział Łódź
ul. Tuwima 58
90-021 Łódź
za pośrednictwem

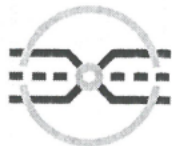
W nawiązaniu do pisma ZDiT-UZ.40128.1.47.2018 z dnia 27.06.2018 r. w sprawie przebudowy linii napowietrznej nn w pasie drogowym ul. Warszawskiej i ul. Czeremchy w Łodzi, Zarząd Dróg i Transportu informuje, iż

w miejscu gdzie użyto: Prawo do dysponowania terenem dz. nr 475/2 w obrębie B-24 i 1/14 w obrębie B-23 można uzyskać od ich właścicieli.

winno być: Prawo do dysponowania terenem dz. nr 475/1 w obrębie B-24 i 1/14 w obrębie B-23 można uzyskać od ich właścicieli.

Pozostałe ustalenia pisma ZDiT-UZ.40128.1.47.2018 z dnia 27.06.2018 r. pozostają bez zmian. Niniejsze pismo stanowi integralną część pisma ZDiT-UZ.40128.1.47.2018 z dnia 27.06.2018 r.

ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU
DYREKTOR



ZDiT-UZ.40128.1.47.2018

Łódź dnia 27.06.2018 r.

PGE Dystrybucja S. A. Oddział Łódź
ul. Tuwima 58
90-021 Łódź
za pośrednictwem

W odpowiedzi na pismo z dnia /data wpływu 01.06.2018 r./ w sprawie uzgodnienia przebudowy linii napowietrznej nn w pasie drogowym ul. Warszawskiej i ul. Czeremchy w Łodzi, w oparciu o art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2222), Zarząd Dróg i Transportu wyraża zgodę na przebudowę linii napowietrznej nn, w pasie drogowym ul. Warszawskiej /dz. nr 1/14 w obrębie B-23/ i ul. Czeremchy /dz. nr 475/1, 475/2 w obrębie B-24/ w miejscu zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do niniejszej zgody, pod następującymi warunkami:

1. Przed przystąpieniem do przebudowy linii napowietrznej należy złożyć wniosek oraz uzyskać decyzję na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót stosownie do art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 1, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych.
 2. Uzgodnioną przebudowę linii napowietrznej należy wykonać zgodnie z wymaganiami zawartymi w Rozporządzeniu MTiGM z dnia 2.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124).
 3. Po zakończeniu robót teren pasa drogowego, zgodnie z art. 40 ust. 15 ustawy o drogach publicznych, należy przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności.
 4. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji - w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzenia robót – należą do inwestora.
- W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych



w trakcie prowadzenia robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie.

Jednocześnie informuję że:

Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21.03.1985 o drogach publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2222/ utrzymanie remontowanego urządzenia należy do jego posiadacza.

Realizacja uzgodnionej inwestycji powinna być zgodna z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /Dz. U. z 2015 r. poz. 1651/.

Niniejsza opinia nie stanowi o prawie dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane w rozumieniu z art. 3 pkt. 11 ustawy prawo budowlane. Prawo do dysponowania terenem dz. nr 475/2 w obrębie B-24, można uzyskać zawierając z zarządcą drogi umowę użyczenia. Prawo do dysponowania terenem dz. nr 475/2 w obrębie B-24 i 1/14 w obrębie B-23 można uzyskać od ich właścicieli.

UMOWA UŻYCZENIA

W dniu 28.01.2021 roku, pomiędzy Miastem Łódź - Zarząd Dróg i Transportu z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 173, reprezentowanym przez Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu Grzegorza Misiornego, zwanym dalej Użyczającym,

a PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, przy ulicy Garbarskiej 21A, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000343124, NIP 9462593855, REGON 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w pełni opłacony, w imieniu której działa PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź, z siedzibą w Łodzi przy ulicy Tuwima 58, reprezentowana przez upoważnionego Pana Pawła Chęcińskiego, zwana dalej Biorącym w użyczenie, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Użyczający oddaje, a Biorący w użyczenie bierze do bezpłatnego używania nieruchomości gruntową /dz. nr 475/2 w obrębie B-24, na której zlokalizowana jest droga wewnętrzna **ul. Czeremchy**/, wg pisma ZDiT-UZ.40128.1.47.2018, z dnia 27.06.2018 r. oraz pisma ZDiT-UZ.40128.1.47.1.2018, z dnia 25.07.2018 r., w miejscu uzgodnionej przez ZDiT przebudowy linii napowietrznej, będącą we władaniu Zarządu Dróg i Transportu, zwaną dalej gruntem, na warunkach zawartych w stanowisku ZDiT-UU.40120.6.666.2020, z dnia 16.10.2020 r. oraz piśmie ZDiT-UZ.40128.1.47.1.2018, z dnia 25.07.2018 r.

§ 2.

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres trzech miesięcy, wyłącznie w celu złożenia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) do wniosku o uzyskanie decyzji - pozwolenia na budowę/ pozwolenia na prowadzenie robót lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót. Umowa wygasa po uzyskaniu w/w decyzji lub braku sprzeciwu na wykonanie robót.

§ 3.

Biorący w użyczenie zobowiązany jest do korzystania z gruntu zgodnie z jego właściwościami i przeznaczeniem. Użyczenie nie może być przeniesione na osobę trzecią bez zgody Użyczającego.

§ 4.

Wszelkie nakłady poniesione przez Biorącego w użyczenie na przedmiotowy grunt stanowią jego ryzyko finansowe.

§ 5.

Przystąpienie do robót na gruncie wymaga zawarcia umowy dzierżawy z Zarządem Dróg i Transportu.

§ 6.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron, na mocy oryginału każdy.

UŻYCZAJĄCY :

BIORĄCY :

ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU
DYREKTOR

C

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 i art. 107 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020. 256 ze zm.) oraz art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020. 65 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku PGE Dystrybucja S. A. Oddział Łódź

orzekam o

1. ograniczeniu sposobu korzystania z części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Warszawskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie B-23 jako działka nr 1/14, o pow. 0,0415ha z całości 4,4833ha, stanowiącej współwłasność

Ograniczenie polega na zezwoleniu PGE Dystrybucja S. A. Oddział Łódź na przebudowę napowietrznej linii elektroenergetycznej nN na części w/w działki, oznaczonej w załączniku graficznym do niniejszej decyzji oraz na zajęcie na czas robót tej samej części działki;

2. zobowiązaniu PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź do:
 - zapewnienia użytkownikom dojścia i dojazdu do pozostałej części nieruchomości nie objętej niniejszym zezwoleniem,
 - zabezpieczenia pozostałej części nieruchomości przed zniszczeniem w trakcie trwania robót,
 - dokonania inwentaryzacji naniesień znajdujących się na gruncie przed przystąpieniem do prac na przedmiotowej nieruchomości,
 - sporządzenia protokołu zniszczeń i strat po zakończeniu prowadzenia robót celem ustalenia i wypłacenia odszkodowania,
 - przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po zakończeniu prac;
3. zobowiązaniu właściciela nieruchomości do udostępniania nieruchomości każdorazowo, gdy zachodzi potrzeba wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii w/w przewodów i urządzeń służących do przesyłu energii elektrycznej;

decyzja niniejsza po uzyskaniu cechy ostateczności stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem, złożonym w Urzędzie Miasta Łodzi w dniu 9 października 2018r., PGE Dystrybucja S. A. Oddział Łódź, reprezentowana przez Rafała Skowrona, wystąpiła do Prezydenta Miasta Łodzi, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości położonych w Łodzi, przy ulicy Warszawskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie B-23 jako działka nr 1/14 oraz przy ulicy Czeremchy, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie B-24 jako działka 475/1.

Zgodnie z treścią art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Udzielenie zezwolenia powinno być poprzedzone rokowaniami z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości o uzyskanie zgody na wykonanie prac. Rokowania przeprowadza osoba lub jednostka organizacyjna zamierzająca wystąpić z wnioskiem o zezwolenie. Do wniosku należy dołączyć dokumenty z przeprowadzonych rokowań (art. 124 ust. 3 u.g.n.).

W stosunku do nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Czeremchy Prezydent Miasta Łodzi wystąpił z wnioskiem do Wojewody Łódzkiego o wyznaczenie właściwego organu do rozstrzygnięcia sprawy. Powodem wystąpienia było ustalenie, iż w/w nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Miasto Łódź. Zgodnie bowiem z art. 124 ust. 8 ugn. w sprawach, o których mowa w ust. 1, w których stroną postępowania jest gmina lub powiat, prezydent miasta na prawach powiatu sprawujący funkcję starosty podlega wyłączeniu na zasadach określonych w rozdziale 5 działu I Kodeksu postępowania administracyjnego. Wojewoda Łódzki postanowieniem z dnia 21 czerwca 2019r. znak: GN-III.7581.273.2019.AW do rozpatrzenia sprawy wyznaczył Starostę Poddębickiego.

Natomiast w odniesieniu do drugiej nieruchomości, oznaczonej w obrębie B-23 jako działka nr 1/14 organ prowadzący wszczął postępowanie uznając się za właściwy do rozpatrzenia sprawy.

W toku postępowania ustalono iż obecnymi współwłaścicielami nieruchomości są: Marek Rzewuski, Wojciech Stojowski, Krystyna Polańska, Ewa Bulczak, Joanna Gronkowska oraz Maria Rzewuska – Kühnemund.

W oparciu o treść wniosku ustalono, iż zgłoszone żądanie w zakresie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1/14 dotyczy terenu o pow. 0,0415ha z całości 4,4833ha (pas zajęcia oznaczony w załączniku graficznym do wniosku). Jako cel zajęcia wskazano zwiększenie pewności zasilania odbiorców, poprawę jakości energii elektrycznej, ograniczenie przerw w dostawie energii elektrycznej oraz zmniejszenie kosztów eksploatacji.

W ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 20 września 2018r. nr DAR-UA-VI.275.P.2018 ustalona została lokalizacja inwestycji celu publicznego polegająca na budowie i przebudowie napowietrznej linii elektroenergetycznej nN m. in. na terenie działki nr 1/14 w obrębie B-23.

Do akt sprawy załączono m.in. poświadczone za zgodność z oryginałem kserokopie pełnomocnictw, zgodnie z którymi pełnomocnik wnioskodawcy jest upoważniony do działania w imieniu PGE Dystrybucja S. A. Oddział Łódź oraz dowody na próbę przeprowadzenia rokowań ze współwłaścicielami nieruchomości w postaci wysłanych pism przez pełnomocnika, wzywających do wyrażenia zgody na przeprowadzenie inwestycji. Do porozumienia jednak nie doszło, co umożliwiło wnioskodawcy złożenie przedmiotowego wniosku o ograniczenie sposobu korzystania z wyżej opisanej nieruchomości.

Zgodnie z art. 124 ust. 4 na osobie lub jednostce organizacyjnej występującej o zezwolenie ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po założeniu lub przeprowadzeniu ciągów, przewodów i urządzeń, o których mowa w ust. 1. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4, który stanowi, iż odszkodowanie przysługuje również za szkody powstałe wskutek zdarzeń, o których mowa w art. 120 i 124–126. Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód. Jeżeli wskutek tych zdarzeń zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.

Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłu energii elektrycznej. Obowiązek udostępniania nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej (art. 124 ust. 6 u.g.n.).

Ostateczna decyzja o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej. Wpisu dokonuje się na wniosek starosty, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej lub organu wykonawczego jednostki

samorządu terytorialnego, jeżeli zezwolenie było udzielone na wniosek tej jednostki (art. 124 ust. 7 u.g.n.).

Zawiadomieniem Prezydenta Miasta Łodzi, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, z dnia 5 października 2020r. powiadomiono strony o poinformowano strony o zgromadzeniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z tym materiałem, wypowiadania się co do jego treści, zgłaszania swych wniosków, oświadczeń i uwag. W wyznaczonym terminie strony nie zgłosiły żadnych zastrzeżeń co do zgromadzonego materiału dowodowego.

Biorąc pod uwagę powyższe, należy uznać, iż zostały spełnione przesłanki określone w art. 124 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, których zaistnienie warunkuje wydanie przez właściwy organ administracji publicznej decyzji o ograniczeniu korzystania z części przedmiotowej nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze należy orzec jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Ponadto, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia. Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Łodzi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Z up. Prezydenta Miasta Łodzi
Kierownik Oddziału
Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości**

Załączniki:

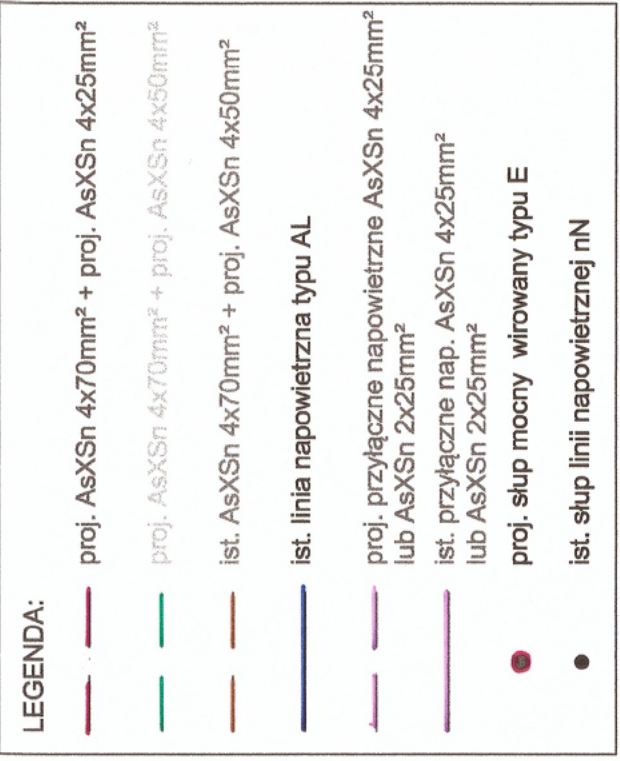
1. załącznik graficzny

S.A. Oddział Łódź

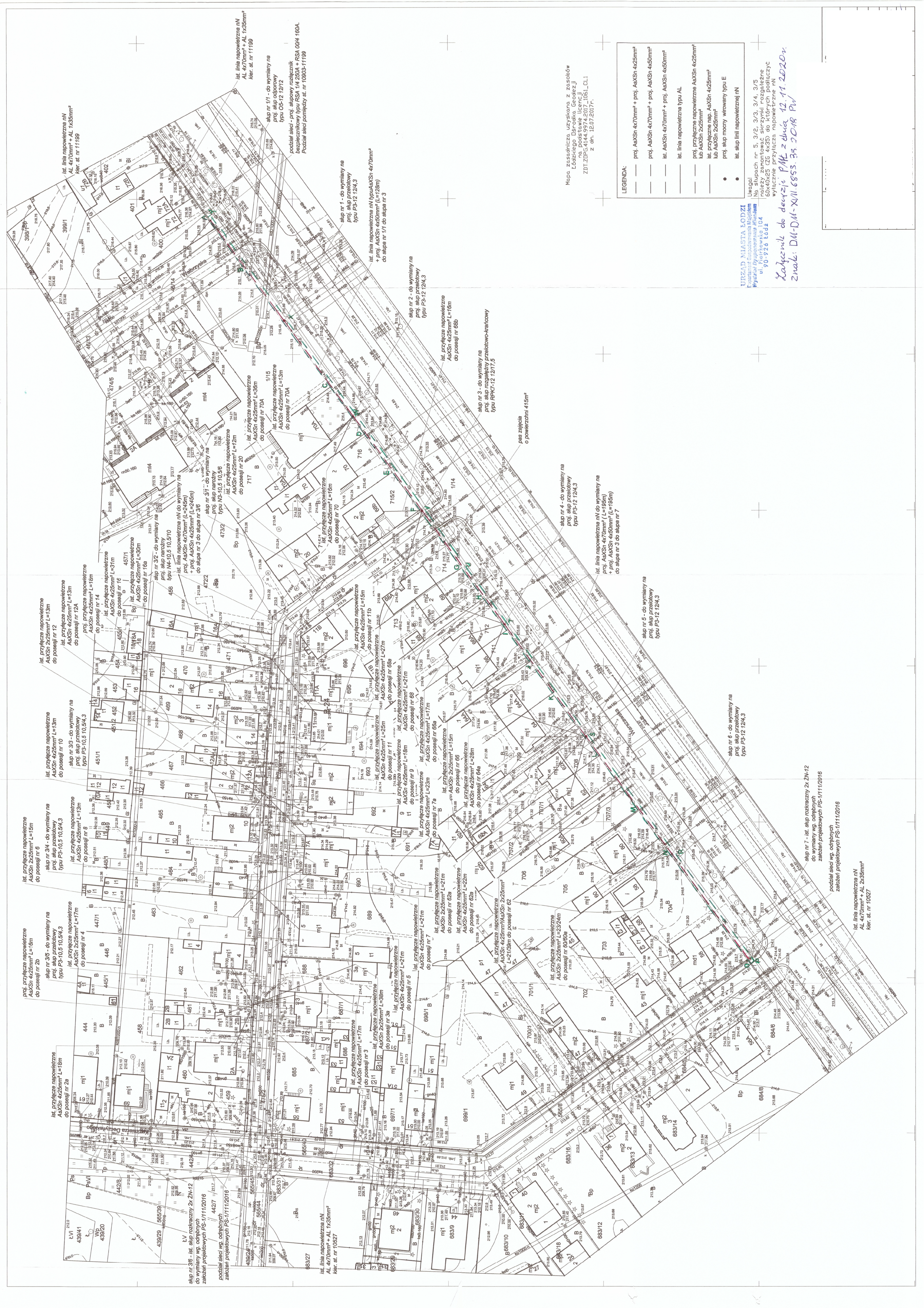
URZĄD MIASTA ŁODZI
Departament Gospodarowania Majątkiem
Wydział Dysponowania Mieniem
ul. Piotrkowska 100
90-926 Łódź

Decyzja niniejsza jest ostateczna
z dniem 11.12.2020r.
Łódź, dnia 14.01.2021r.

PODINSPEKTOR
Paweł W. Wójcikowski



Uwaga!
Na słupach nr 5, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5
należy zamontować skrzynki rozdzielne
60x40x25 (ZG 4x35) do których podłączyć
wyłącznie przyłącza napowietrzne NN



| | |
|---|---|
| — | proj. AsXSn 4x70mm ² + proj. AsXSn 4x25mm ² |
| — | — |
| — | proj. AsXSn 4x70mm ² + proj. AsXSn 4x50mm ² |
| — | — |
| — | ist. AsXSn 4x70mm ² + proj. AsXSn 4x50mm ² |
| — | — |
| — | ist. linia napowietrzna typu AL |
| — | — |
| — | proj. przyłącze napowietrzne AsXSn 4x25mm ² |
| — | — |
| — | lub AsXSn 2x25mm ² |
| — | — |
| — | ist. przyłącze nap. AsXSn 4x25mm ² |
| — | — |
| — | lub AsXSn 2x25mm ² |
| • | proj. słup moony wrowany typu E |
| • | — |
| • | ist. słup linii napowietrznej nN |

Urząd Miasta Łodzi
Wydział Inżynierski
ul. Floriańska 104
90-926 Łódź

Uwaga!
Planasch nr 5, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5
należy zamontować skrzyżniki rozgałęznie
60x40x25 (ZG 4x35) do których podłączyć
wyłączone przyłącza napowietrzne nN

Łącznie mł do deuzji PMŁ z dnem 12.11.2020r.
Znak: DM-DM-XII/653-35-2018 PW

Mapa zasadnicza, uzyskana z zasobów
Łódzkiego Urzędu Miasta
na podstawie licencji
ZDI.ZDPG.4144.9574.2017.1061.011
z dn. 12.07.2017r.

słup nr 7 - ist. słup rozkaszny 2x 2N-12
do wymiany wg. odrębnych
założeń projektowych PS-1/11/12016

podział sieci wg. odrębnych
założeń projektowych PS-1/11/12016

ist. linia napowietrzna nN
AL 4x70mm² + AL 1x35mm²
Kier. st. nr 10527

Poddębice, dnia 15.06. 2020 r.

GN.6821.93.2019

DECYZJA

Na podstawie art. 124 i art. 6 pkt 2, w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256), na wniosek spółki PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Łodzi, działającej przez pełnomocnika –

o r z e k a m

Ograniczyć sposób korzystania z części nieruchomości o powierzchni 234,5 m², położonej w Łodzi przy ul. Czeremchy, oznaczonej jako działka nr 475/1 o powierzchni całkowitej 0,0271 ha, w obrębie B-24 poprzez zezwolenie wnioskodawcy na wykonanie prac polegających na:

- wymianie istniejących słupów linii napowietrznej nN – 0,4 kV na słupy wirowane typu E (szt. 5),
- wymianie istniejącej linii napowietrznej nN–0,4 kV na linię typu AsXSn 4x70 mm² + AsXSn 4x25 mm² o długości L ~ 198 m,
- wymianie istniejących przyłączy napowietrznych nN–0,4 kV na przyłącza napowietrzne typu AsXSn 4x25 mm²,
- przewieszeniu istniejących przyłączy napowietrznych nN-0,4 kV na projektowane słupy,
- przewieszeniu istniejących opraw oświetlenia ulicznego na projektowane słupy,

w ramach przedsięwzięcia polegającego na budowie i przebudowie linii napowietrznej nN w ul. Warszawskiej i Czeremchy w Łodzi.

Obszar niezbędnej powierzchni do wykonania prac, o których mowa w pkt 1 to dwa pasy – jeden o długości 153,6 m i szerokości 0,9 m, drugi o długości 44,4 m i szerokości 2,17 m, zilustrowane na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

Ostateczna decyzja o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

PGE Dystrybucja S.A Oddział w Łodzi zobowiązana jest do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu wymienionych wyżej czynności. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (odszkodowanie za szkody).

Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii linii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 9 października 2018 r. F - pełnomocnik spółki PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Łodzi, wystąpił do Prezydenta Miasta Łodzi o ograniczenie, na podstawie art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami (zwanej dalej u.g.n.), sposobu korzystania m. in. z nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Czeremchy, oznaczonej jako działka nr 475/1 o powierzchni całkowitej 0,0271 ha, w obrębie B-24, w celu przebudowy linii napowietrznej nN. Jako uzasadnienie podał zły stan techniczny linii.

Wojewoda Łódzki postanowieniem znak: GN-III.7581.273.2019.AW z dnia 21 czerwca 2019 r., na podstawie art. 26 § 2 i 3 k.p.a. wyznaczył Starostę Poddębickiego do rozpatrzenia przedmiotowej sprawy.

Tutejszy organ w toku postępowania ustalił, że jedna ze współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości nie żyje – Janina Szewczyk (akt zgonu nr 1061011/00/AZ/2018/299338) oraz nie zostało po niej przeprowadzone postępowanie spadkowe (informacja Sądu Rejonowego dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi z dnia 6 marca 2020r., sygn. akt II-Bn-85/20). Wobec tego należy uznać, że stan prawny przedmiotowej nieruchomości jest nieuregulowany (art. 113 ust. 7 ustawy u.g.n.).

Zgodnie z art. 124 ust. 1 u.g.n., starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Dla przedmiotowej nieruchomości dnia 20 września 2018 r. wydana została przez Prezydenta Miasta Łodzi decyzja o sygnaturze DAR-UA-VI.6733.22.2018 ustalająca lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i przebudowie linii napowietrznej nN w ul. Warszawskiej, Czeremchy w Łodzi dz. nr 1/14 obręb B-23; dz. nr 475/2, 475/1, 461, 462, 467, 468 obręb B-24.

Cele publiczne zostały określone w art. 6 u.g.n. i zgodnie z pkt 2 niniejszego artykułu celem takim w rozumieniu ustawy jest budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych

przewodów i urządzeń. Przenosząc powyższe na grunt analizowanej sprawy należy stwierdzić, iż opisana wyżej inwestycja stanowi cel publiczny.

Zgodnie z judykaturą sądów administracyjnych, przepis art. 124 ust. 1 u.g.n. obejmuje zarówno roboty inwestycyjne celu publicznego realizowane od podstaw, jak i polegające na przebudowie już istniejącej inwestycji celu publicznego w zakresie przekraczającym zwykle prace konserwatorskie, bieżące remonty czy usuwanie awarii, których to robót dotyczy art. 124b ust. 1 u.g.n. Inna interpretacja uniemożliwiłaby przebudowę jakiegokolwiek linii energetycznej, skoro art. 124b u.g.n. dotyczy wyłącznie prac związanych z bieżącą konserwacją, remontem czy usuwaniem awarii (por. wyrok NSA z dnia 31 października 2017 I OSK 2618/16).

Stosownie do treści art. 124a u.g.n. przepisy art. 124 ust. 1-2 i 4-7, art. 124b oraz art. 125 i art. 126 stosuje się odpowiednio do nieruchomości o niuregulowanym stanie prawnym. Do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z tych nieruchomości stosuje się art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3 i 4 oraz art. 118a ust. 2 i 3.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3 u.g.n. w przypadku nieruchomości o niuregulowanym stanie prawnym informację o zamiarze wywłaszczenia starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia, o którym mowa w ust. 3, nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do nieruchomości, można wsząć postępowanie wywłaszczeniowe. Wszczęcie postępowania wywłaszczeniowego następuje z dniem doręczenia zawiadomienia stronom lub z dniem określonym w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania, wywieszonym w urzędzie starostwa powiatowego, po upływie terminu, o którym mowa w art. 114 ust. 4.

Prezydent Miasta Łodzi ogłoszeniem z dnia 26 lutego 2019 r. zawiadomił m. in. o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Czeremchy, oznaczonej jako działka nr 475/1, w obrębie B-24.

W terminie 2 miesięcy od dnia zamieszczenia w/w ogłoszenia nie zgłosiły się osoby, które wykazały, że przysługują im prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

Wobec powyższych, zawiadomieniem z dnia 20 marca 2020 r., znak: GN.6821.93.2019 Starosta Poddębicki zawiadomił o wszczęciu w dniu 7 maja 2019 r., na wniosek Rafała Skowron - pełnomocnika spółki PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Łodzi, postępowaniu administracyjnym w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Czeremchy, oznaczonej jako działka nr 475/1 o powierzchni całkowitej 0,0271 ha, w obrębie B-24. Dodatkowo poinformował o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem, w terminie i miejscu określonym w w/w piśmie.

W terminie zakreślonym do zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem nikt nie wniósł uwag ani

zastrzeżeń, co do przebiegu postępowania oraz materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższych należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego, za pośrednictwem Starosty Poddębickiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania, strony mogą zrzec się przysługującego im prawa wobec organu administracji, który wydał decyzję, przy czym z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnia ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Poddębice, dnia 18 stycznia 2021 r.

GN.6821.93.2019

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 1 i § 2 oraz art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.),

zaświadczam,

że decyzja Starosty Poddębickiego z dnia 15 czerwca 2020 r., znak: GN.6821.93.2019 orzekająca o ograniczeniu sposobu korzystania z części nieruchomości o powierzchni 234,5 m², położonej w Łodzi przy ul. Czeremchy, oznaczonej jako działka nr 475/1 o powierzchni całkowitej 0,0271 ha, w obrębie B-24, **stała się ostateczna w dniu 29 lipca 2020 r.**

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie
art. 2 ust. 1 pkt 1 lit h ustawy z dnia 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.).

Otrzymują:

1.

2. a/a

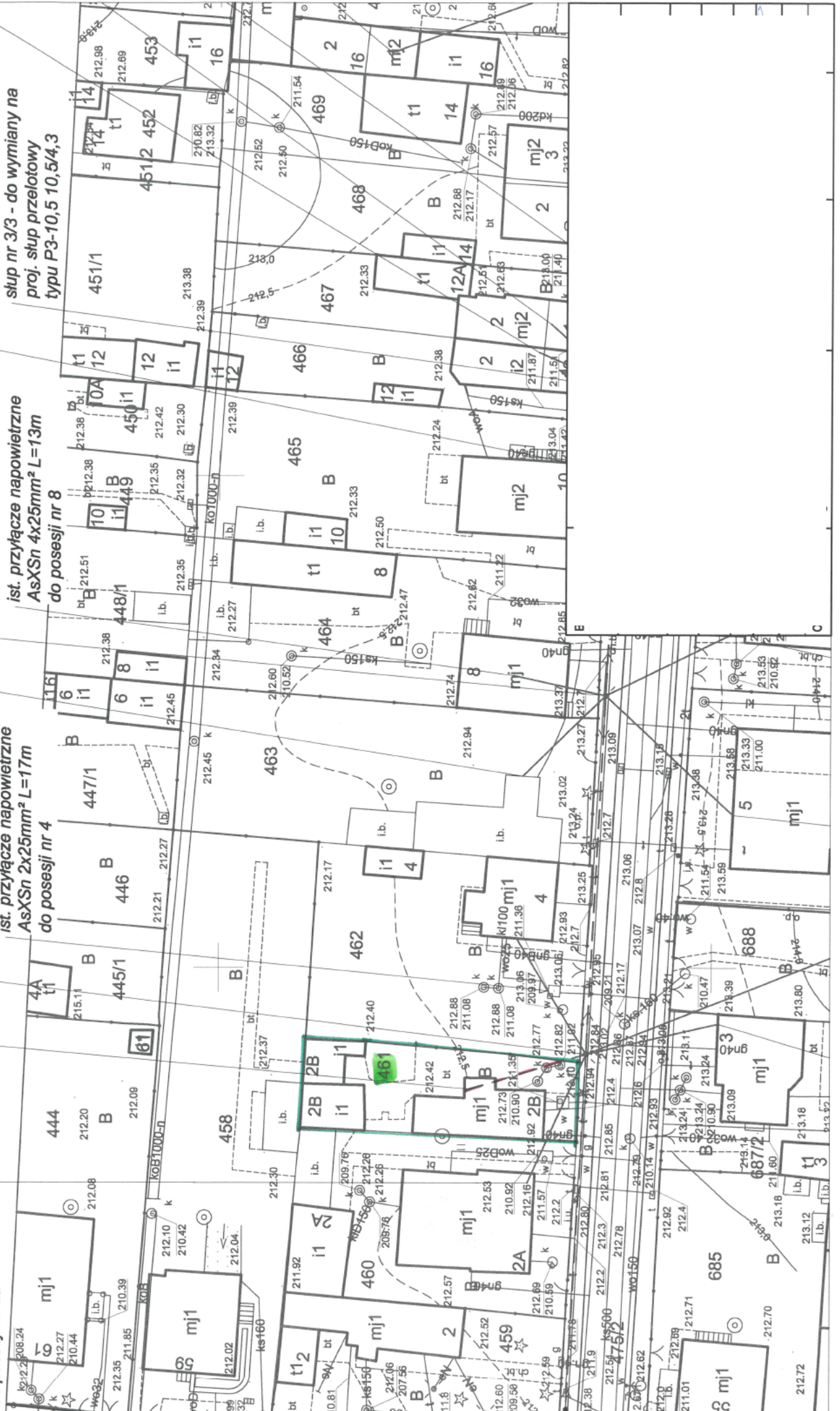
ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 2x25mm² L=15m
do posesji nr 6

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=13m
do posesji nr 10

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=13m
do posesji nr 8

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 2x25mm² L=17m
do posesji nr 4

stół nr 3/3 - do wymiany na
proj. stół przelotowy
typu P3-10,5 10,5/4,3



10

proj. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=16m
do posesji nr 2b

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 2x25mm² L=15m
do posesji nr 6

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=13m
do posesji nr 10

stulp nr 3/5 - do wymiany na
proj. stulp przelotowy
typu P3-10,5 10,5/4,3

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 2x25mm² L=17m
do posesji nr 4

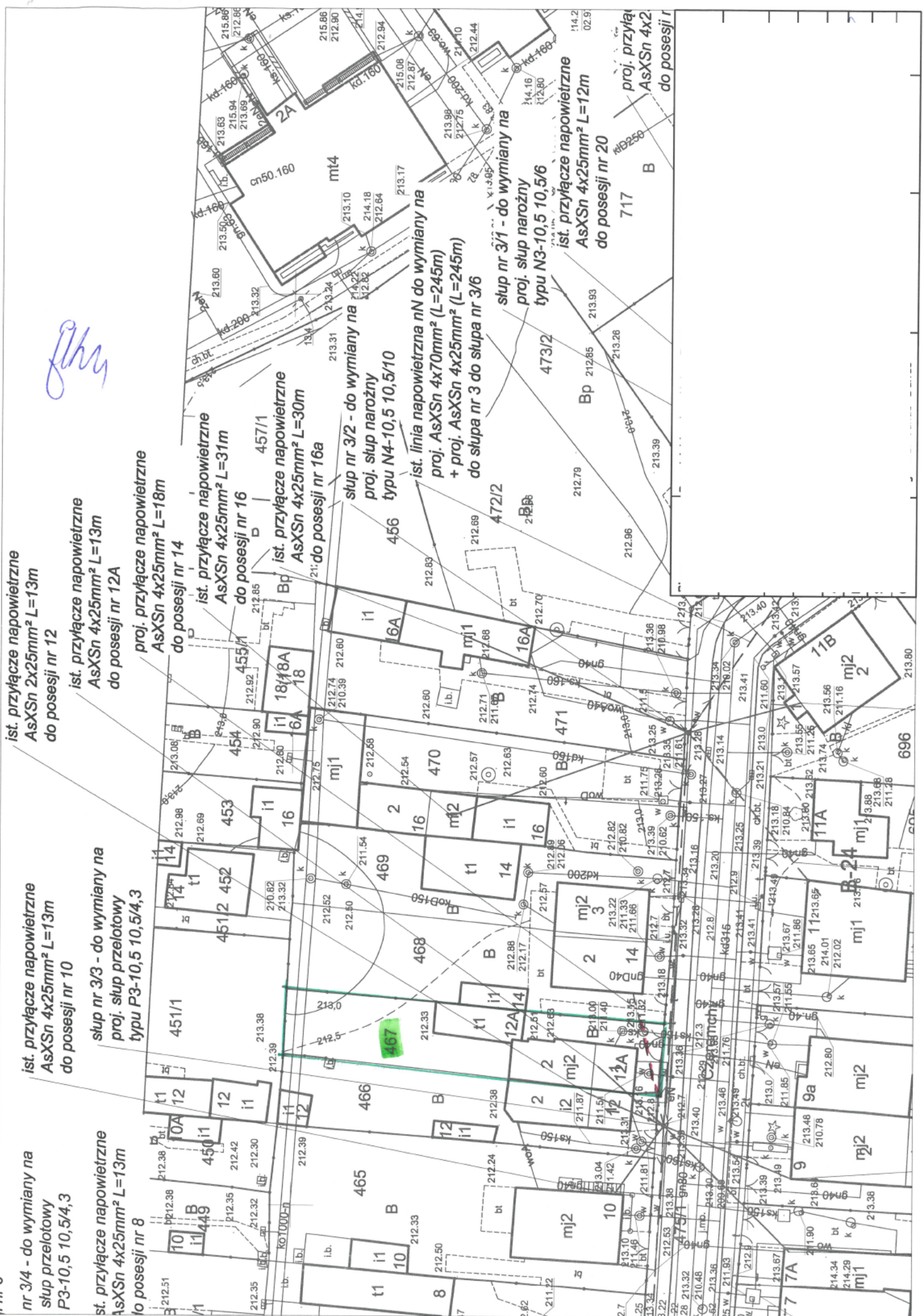
ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=13m
do posesji nr 8

stulp nr 3/3 - do wymiany na
proj. stulp przelotowy
typu P3-10,5 10,5/4,3

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=18m
do posesji nr 2a



| | |
|---------------------------|--|
| Biuro projektowe: | |
| Nazwa i Adres inwestycji: | |
| Temat: | |
| Obiekt: | |
| Tytuł (nazwa) rysunku: | |
| Autor projektu: | |
| Projektował: | |
| Sprawdził: | |
| Opracował: | |



ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 2x25mm² L=13m
do posesji nr 12

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=13m
do posesji nr 10

nr 3/4 - do wymiany na
słup przelotowy
P3-10,5 10,5/4,3

słup nr 3/3 - do wymiany na
proj. słup przelotowy
typu P3-10,5 10,5/4,3

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=13m
do posesji nr 8

proj. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=18m
do posesji nr 14

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=31m
do posesji nr 16

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=30m
do posesji nr 16a

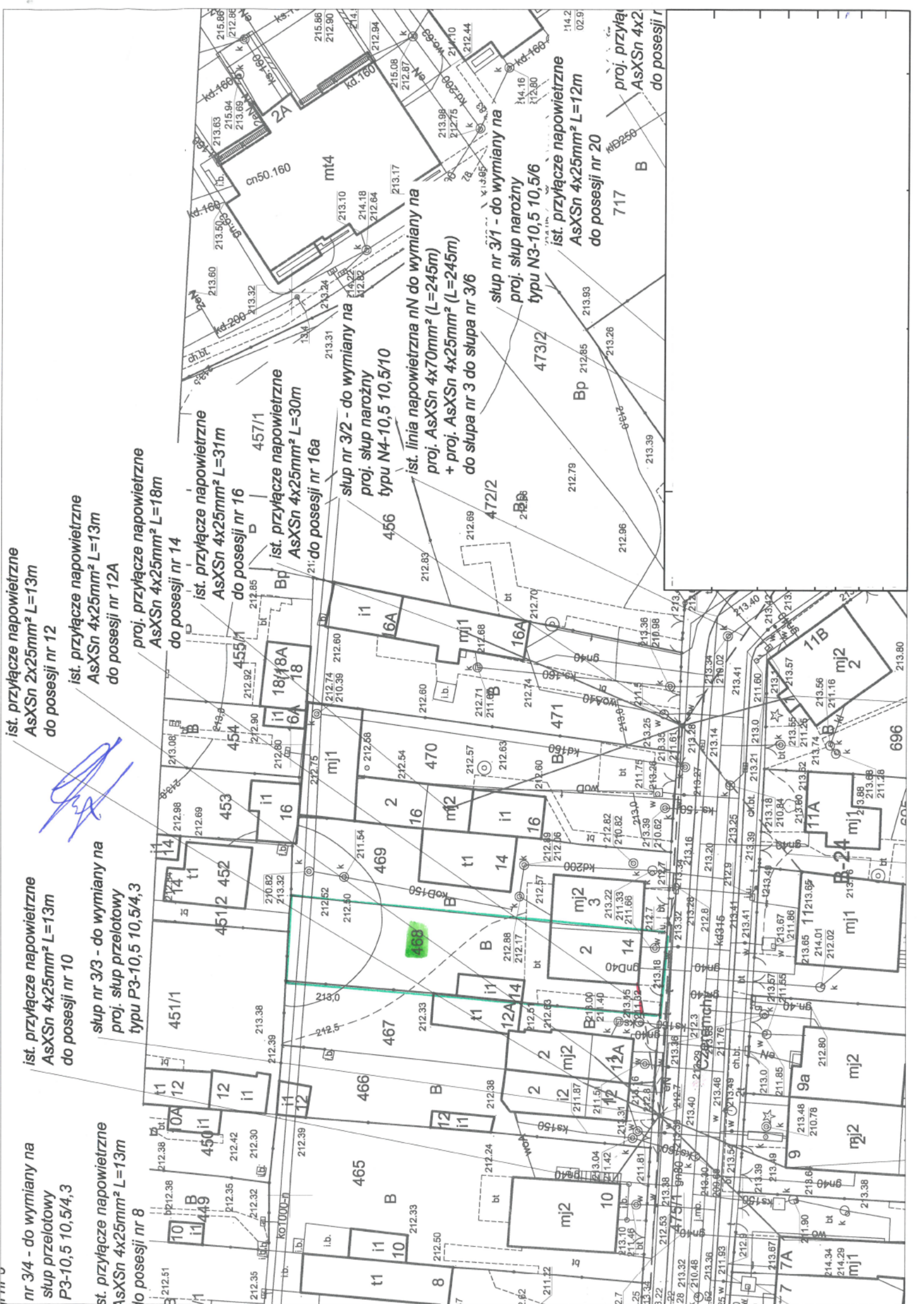
słup nr 3/2 - do wymiany na
proj. słup narożny
typu N4-10,5 10,5/10

ist. linia napowietrzna nN do wymiany na
proj. AsXSn 4x70mm² (L=245m)
+ proj. AsXSn 4x25mm² (L=245m)
do słupa nr 3 do słupa nr 3/6

słup nr 3/1 - do wymiany na
proj. słup narożny
typu N3-10,5 10,5/6

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=12m
do posesji nr 20

proj. przyłą
AsXSn 4x2
do posesji r



ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 2x25mm² L=13m
do posesji nr 12

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=13m
do posesji nr 10

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=13m
do posesji nr 8

proj. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=18m
do posesji nr 14

proj. słup przelotowy
typu P3-10,5 10,5/4,3

proj. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=13m
do posesji nr 8

ist. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=31m
do posesji nr 16

ist. linia napowietrzna nN do wymiany na
proj. AsXSn 4x70mm² (L=245m)
+ proj. AsXSn 4x25mm² (L=245m)
do słupa nr 3 do słupa nr 3/6

proj. słup narożny
typu N4-10,5 10,5/10

proj. przyłącze napowietrzne
AsXSn 4x25mm² L=12m
do posesji nr 20

